

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229) Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 27 Particella: 316 Sub.: 2

INTESTATO

I	COMEX S.R.L. sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprieta' 1/1
---	-----------------------------------	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		27	316	2			A/4	6	5,5 vani	Totale: 123 m ² Totale: escluse aree scoperte***: 123 m ²	Euro 340,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.		
Indirizzo	VIA VALMARANA n. 19 Piano T-1 - 2													
Notifica											Partita	1263	Mod.S8	-

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F229 - Foglio 27 - Particella 316

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		27	316	2			A/4	6	5,5 vani		Euro 340,86 L. 660.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario		
Indirizzo	VIA VALMARANA n. 19 Piano T-1 - 2													
Notifica											Partita	1263	Mod.S8	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/02/1986

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	316	2			A/4	6	5,5 vani		Euro 0,59 L. 1.144	VARIAZIONE del 11/02/1986 in atti dal 03/11/1999 AMPLIAMENTO (n. 763.1/1986)
Indirizzo VIA VALMARANA n. 19 Piano T-1 - 2												
Notifica										Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F229 - Foglio 27 - Particella 316

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMEX S.R.L. sede in VENEZIA (VE)		03407420284*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 18/11/2010 Pubblico ufficiale BANDIERAMONTE STEFANO Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 69297 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 23952.1/2010 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 02/12/2010				

Situazione degli intestati dal 22/05/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNIPERSONALE sede in ()			(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/11/2010
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 22/05/2001 Pubblico ufficiale NOTO NICOLO' Sede CHIOGGIA (VE) Repertorio n. 72464 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10984.1/2001 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 29/05/2001				

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	sede in ()			(1) Proprieta' 1/1 fino al 22/05/2001
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - CR Sede MESTRE (VE) Registrazione n. 3361 registrato in data 05/07/1999 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12806.1/1999 - Pratica n. 292725 in atti dal 20/12/2002				

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	sede in ()			(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/06/1999

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 694.19 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 11483.1/1999 Reperto PI di VENEZIA in atti dal 21/06/2000
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 22/07/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/120 fino al 16/06/1999
4	[REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/120 fino al 16/06/1999
5	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/120 fino al 16/06/1999
6	[REDACTED] nato a [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
7	[REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/120 fino al 16/06/1999
8	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 3/120 fino al 16/06/1999
9	[REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) i [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
10	[REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
11	[REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 3/120 fino al 16/06/1999
12	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
13	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/120 fino al 16/06/1999
14	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/120 fino al 16/06/1999
15	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
16	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
17	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 3/120 fino al 16/06/1999
18	[REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 12/120 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/07/1998 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione Volume 551 n. 22 registrato in data 21/01/1999 - SUCC. Voltura n. 3115.1/1999 - Pratica n. 223077 in atti dal 19/09/2001		

Situazione degli intestati dal 11/02/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	fino al 22/07/1998
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 11/02/1986 in atti dal 03/11/1999 AMPLIAMENTO (n. 763.1/1986)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 27 Particella 316 Subalterno 2; Foglio 27 Particella 485 ; Foglio 27 Particella 485 ; Foglio 27 Particella 487 ; Foglio 27 Particella 487 ;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229)
	Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 27 Particella: 316 Sub.: 4

INTESTATO

1 COMEX S.R.L. sede in VENEZIA (VE)	03407420284* (1) Proprieta' 1/1
-------------------------------------	---------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		27	316	4			A/3	2	7 vani	Totale: 111 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 109 m ²	Euro 415,75	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
Via VALMARANA n. 21 Piano T-1 - 2												
Notifica											Mod.58	5354
Annotazioni											-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)	

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune F229 - Foglio 27 - Particella 316

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		27	316	4			A/3	2	7 vani		Euro 415,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2009 Pratica n. VE0145012 in atti dal 07/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27618.1/2009)
Indirizzo												
Via VALMARANA n. 21 Piano T-1 - 2												
Notifica											Mod.58	5354

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F229 - Foglio 27 - Particella 316

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/10/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	316	4			A/3	2	7 vani		Euro 415,75 L. 805.000
Indirizzo VIA VALMARANA n. 21 Piano T-1 - 2											
Notifica											
Annotazioni											
di stadio: intestazione da verificare -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											
Mod.58 1009175 5354											

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	316	4							DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 in atti dal 13/10/1997 (n. 11176/1997)
Indirizzo VIA VALMARANA n. 21 Piano T-1											
Notifica											
Annotazioni											
di stadio: intestazione da verificare											
Mod.58 1009175 5354											

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/09/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	316	4			F/4				VARIAZIONE del 23/09/1997 in atti dal 23/09/1997 INT. DEN. VAR. N. 771 DEL 1986 (n. G02907.1/1997)
Indirizzo VIA VALMARANA n. 21 Piano T-1											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Notifica	Partita	Mod.58	5354	5354
----------	---------	--------	------	------

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMEX S.R.L.sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 18/11/2010 Pubblico ufficiale BANDIERAMONTE STEFANO Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 69297 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 23952.1/2010 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 02/12/2010			

Situazione degli intestati dal 22/05/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNIPERSONALEsede in [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/11/2010
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 22/05/2001 Pubblico ufficiale NOTO NICOLO' Sede CHIOGGIA (VE) Repertorio n. 72464 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10984.1/2001 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 29/05/2001			

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]sede in [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 22/05/2001
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - UR Socie MESTRE (VE) Registrazione n. 3361 registrato in data 05/07/1999 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12806.1/1999 - Pratica n. 292725 in atti dal 20/12/2002			

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]sede in [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 11483.2/1999 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 21/06/2000			

Situazione degli intestati dal 23/09/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/03/1997
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 23/09/1997 in atti dal 23/09/1997 INT. DEN. VAR. N. 771 DEL 1986 (n. G02907.1/1997)			

Situazione degli intestati dal 23/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
2	[redacted] nata a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
3	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
4	[redacted] nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione Volume 512 n. 47 registrato in data 27/06/1997 - SUCCESSIONE Voltura n. 11176.1/1997 - Pratica n. 61766 in atti dal 15/03/2001

Situazione degli intestati dal 23/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	XXXXXXXXXX nato a XXXXXXXXXX (VE) il XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX *	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
2	XXXXXXXXXX nata a XXXXXXXXXX (VE) il XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX *	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
3	XXXXXXXXXX nato a XXXXXXXXXX (VE) il XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX *	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
4	XXXXXXXXXX nato a XXXXXXXXXX (VE) il XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX *	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 - UR Sede VENEZIA (VE) Registrazione Volume 512 n. 47 registrato in data 27/06/1997 - Voltura n. 11176/1997 in atti dal 13/10/1997		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 27 Particella 316 Subalterno 1; Foglio 27 Particella 316 Subalterno 3; Foglio 27 Particella 486 ;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229) Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 27 Particella: 506 Sub.: 2

INTESTATO

1	COMEX S.R.L. sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprietà 1/1
---	-----------------------------------	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 04/02/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	506	2			C/2	5	11 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 19,32
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Annotazioni di studio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.146/1986											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	506	2			C/2	5	11 m ²		L. 37.400
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Annotazioni di studio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.146/1986											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/02/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	506	2			C/2	5	11 m ²		Euro 0,04 L. 74	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 07/02/1986 in atti dal 08/10/1990 (n. 146/1986)
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T												
Notifica Partita 9116 Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	506	2								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T												
Notifica Partita 9116 Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMEX S.R.L.sede in VENEZIA (VE)	CODICE FISCALE 03407420284*	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' 1/1	
DATI DERIVANTI DA Atto del 18/11/2010 Pubblico ufficiale BANDIERAMONTE STEFANO Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 69297 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 23952.1/2010 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 02/12/2010				

Situazione degli intestati dal 22/05/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	UNIPERSONAL Esede in ()	CODICE FISCALE *	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' 1/1 fino al 18/11/2010	
DATI DERIVANTI DA Atto del 22/05/2001 Pubblico ufficiale NOTO NICOLO' Sede CHIOGGIA (VE) Repertorio n. 72464 - COMPRARENDITA Trascrizione n. 10984.1/2001 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 29/05/2001				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] (dati)		(1) Proprieta' 1/1 fino al 22/05/2001
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione n. 3361 registrato in data 05/07/1999 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12806.1/1999 - Pratica n. 292725 in atti dal 20/12/2002			

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 11483.2/1999 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 21/06/2000			

Situazione degli intestati dal 23/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione Volume 512 n. 47 registrato in data 27/06/1997 - SUCCESSIONE Voltura n. 11176.1/1997 - Pratica n. 61766 in atti dal 15/03/2001			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]		(1) Proprieta' fino al 23/03/1997
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229)
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA Foglio: 27 Particella: 506 Sub.: 3

INTESTATO

1	COMEX S.R.L. sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprietà 1/1
---	-----------------------------------	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	506	3			C/6	2	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Annotazioni -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) Mod.58 9116											

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	506	3			C/6	2	12 m ²		Euro 18,59
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Annotazioni -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) Mod.58 9116											

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2009 Pratica n. VE0145013 in atti dal 07/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27619. 1/2009)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/10/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	506	3			C/6	2	12 m ²		Euro 18,59 L. 36.000
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Annotazioni											
di studio: intestazione da verificare -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	506	3			C/1	9	12 m ²		L. 424.800
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Annotazioni											
di studio: intestazione da verificare											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	506	3			C/1	9	12 m ²		L. 424.800
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Annotazioni											
di studio: classamento cautelativo											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/02/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	506	3			C/1	9	12 m ²		L. 492	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 07/02/1986 in atti dal 10/08/1992 (n. 146/1986)
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T												
Notifica												
Annotazioni di studio: classamento cautelativo												
Partita												
9116												
Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	506	3								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T												
Notifica												
Partita												
9116												
Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMEX S.R.L., sede in VENEZIA (VE)		03407420284*	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 18/11/2010 Pubblico ufficiale BANDIERAMONTE STEFANO Scde MESTRE (VE) Repertorio n. 69297 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 23952.1/2010 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 02/12/2010				

Situazione degli intestati dal 22/05/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNIPERSONALE, sede in			(1) Proprietà 1/1 fino al 18/11/2010
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 22/05/2001 Pubblico ufficiale NOTO NICOLO' Sede CHIOGGIA (VE) Repertorio n. 72464 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10984.1/2001 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 29/05/2001				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] sede in [REDACTED]		(1) Proprietà 1/1 fino al 22/05/2001
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione n. 3361 registrato in data 05/07/1999 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12806.1/1999 - Pratica n. 292725 in atti dal 20/12/2002			

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] sede in [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/1 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 11483.2/1999 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 21/06/2000			

Situazione degli intestati dal 23/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione Volume 512 n. 47 registrato in data 27/06/1997 - SUCCESSIONE Voltura n. 11176.1/1997 - Pratica n. 61766 in atti dal 15/03/2001			

Situazione degli intestati dal 23/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 - UR Sede VENEZIA (VE) Registrazione Volume 512 n. 47 registrato in data 27/06/1997 - Voltura n. 11176/1997 in atti dal 13/10/1997			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]		(1) Proprietà fino al 23/03/1997
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229) Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 27 Particella: 506 Sub.: 4

INTESTATO

1	COMEX S.R.L., sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprietà 1/1
---	------------------------------------	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	506	4			C/2	5	8 m ²	Totale: 9 m ²	Euro 14,05
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Partita 9116 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	506	4			C/2	5	8 m ²		Euro 14,05 L. 27.200
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T											
Notifica											
Partita 9116 Mod.58 -											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/02/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	506	4			C/2	5	8 m ²		Euro 0,03 L. 54	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 07/02/1986 in atti dal 08/10/1990 (n. 146/1986)
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T												
Notifica Partita 9116 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	506	4								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA VALMARANA Piano T												
Notifica Partita 9116 Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/11/2010

N.	COMEX S.R.L.sede in VENEZIA (VE)	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 18/11/2010 Pubblico ufficiale BANDIERAMONTE STEFANO Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 69297 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 23952.1/2010 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 02/12/2010		03407420284*	(1) Proprieta' 1/1

Situazione degli intestati dal 22/05/2001

N.	UNIPERSONALEsede in	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 22/05/2001 Pubblico ufficiale NOTO NICOLO' Sede CHIOGGIA (VE) Repertorio n. 72464 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10984.1/2001 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 29/05/2001			(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/11/2010

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 22/05/2001
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione n. 3361 registrato in data 05/07/1999 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12806.1/1999 - Pratica n. 292725 in atti dal 20/12/2002			

Situazione degli intestati dal 16/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/06/1999 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 69419 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 11483.2/1999 Riparto PI di VENEZIA in atti dal 21/06/2000			

Situazione degli intestati dal 23/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/4 fino al 16/06/1999
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione Volume 512 n. 47 registrato in data 27/06/1997 - SUCCESIONE Voltura n. 11176.1/1997 - Pratica n. 61766 in atti dal 15/03/2001			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 23/03/1997
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229)	
Catasto Terreni	Provincia di VENEZIA	
	Foglio: 27 Particella: 316	

Area di enti urbani e promiscui dal 05/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	27	316		-	ENTE URBANO	20 25		Agrario
Notifica				Partita		1		
Annotazioni		di immobile: COMPRENDE IL FG. 27 N. 506,1873,505						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:505 ; Foglio:27 Particella:506 ; Foglio:27 Particella:1873 ;

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F229 - Foglio 27 - Particella 316/

Area di enti urbani e promiscui dal 05/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	27	316		-	ENTE URBANO	07 02		Agrario
Notifica				Partita		1		
		FRAZIONAMENTO del 05/03/2024 Pratica n. VE0047395 in atti dal 05/03/2024 presentato il 05/03/2024 (n. 47395.1/2024)						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:1452 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Foglio:27 Particella:506 ; Foglio:27 Particella:1871 ; Foglio:27 Particella:1872 ; Foglio:27 Particella:1873 ; Foglio:27 Particella:1874 ;

Area di enti urbani e promiscui dal 04/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	27	316		-	ENTE URBANO	07 89		Dominicale	Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/03/2024 Pratica n. VE0046639 in atti dal 04/03/2024 Verifica d'ufficio (n. 46639.1/2024)
Notifica Partita 1										
Annotazioni di studio: Variazione su istanza d'ufficio del 04/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. VE0046637 del 2024 - Si ripristina la situazione antecedente al FM VE0045904/2024 presentato in data 2024-03-01 00:00:00 per atto non conforme alle disposizioni vigenti, come da procedura operativa 136/10										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:1867 ; Foglio:27 Particella:1870 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:505 ; Foglio:27 Particella:506 ; Foglio:27 Particella:1452 ;

Area di enti urbani e promiscui dal 01/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	27	316		-	ENTE URBANO	20 25		Dominicale	Agrario	Tipo Mappale del 01/03/2024 Pratica n. VE0045904 in atti dal 01/03/2024 presentato il 01/03/2024 (n. 45904.1/2024)
Notifica Partita 1										
Annotazioni di immobile: COMPRENDE IL FG. 27 N. 1868,1869,505										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:505 ; Foglio:27 Particella:1868 ; Foglio:27 Particella:1869 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Area di enti urbani e promiscui dal 01/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA												
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	DATI DERIVANTI DA										
1	27	316		-	ENTE URBANO	07 02		Dominicale Agrario		FRAZIONAMENTO del 01/03/2024 Pratica n. VE0045904 in atti dal 01/03/2024 presentato il 01/03/2024 (n. 45904.1/2024)									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">Notifica</td> <td colspan="3"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Partita</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td colspan="4"></td> </tr> </table>										Notifica				Partita	1				
Notifica				Partita	1														

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:1452 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:506 ; Foglio:27 Particella:1867 ; Foglio:27 Particella:1868 ; Foglio:27 Particella:1869 ; Foglio:27 Particella:1870 ;

Area di enti urbani e promiscui dal 04/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA												
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	DATI DERIVANTI DA										
1	27	316		-	ENTE URBANO	07 89		Dominicale Agrario		TIPO MAPPALE del 22/07/1997 Pratica n. VE0018286 in atti dal 04/02/2010 (n. 10879.1/1997)									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">Notifica</td> <td colspan="3"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Partita</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td colspan="4"></td> </tr> </table>										Notifica				Partita	1				
Notifica				Partita	1														

Area di enti urbani e promiscui dal 04/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA												
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	DATI DERIVANTI DA										
1	27	316		-	ENTE URBANO	07 89		Dominicale Agrario		TIPO MAPPALE del 11/02/1986 Pratica n. VE0018285 in atti dal 04/02/2010 (n. 763.1/1986)									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">Notifica</td> <td colspan="3"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Partita</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td colspan="4"></td> </tr> </table>										Notifica				Partita	1				
Notifica				Partita	1														

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Annotazioni di studio: COMPRENDE IL MAPPALE 971

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:971 ;

Area di enti urbani e promiscui dal 07/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	27	316		-	ENTE URBANO	07 59		Dominicale Agrario	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/07/2006 Pratica n. VE0121768 in atti dal 07/07/2006 ALLINEAMENTO MAPPE (n. 3060.1/2006)
Notifica					Partita	1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:27 Particella:535 ; Foglio:27 Particella:536 ;

Area di enti urbani e promiscui dal 07/07/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	27	316		-	ENTE URBANO	03 10		Dominicale Agrario	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/07/2006 Pratica n. VE0121742 in atti dal 07/07/2006 (n. 3056.1/2006)
Notifica					Partita	1			

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	27	316		-	FU D ACCERT	03 10		Dominicale Agrario	Impianto meccanografico del 01/09/1976

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

Notifica	Partita	4448
----------	---------	------

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 07/07/2006
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 07/07/2006
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 07/07/2006
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 07/07/2006
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1997 - UR Sede VENEZIA (VE) Registrazione n. 47 registrato in data 27/06/1997 - Voltura n. 3235.1/1997 - Pratica n. 57109 in atti dal 28/02/2003			

Situazione degli intestati dal 06/04/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/03/1997
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1977 - Voltura n. 3110.1/1997 in atti dal 08/09/1999			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]; Ved. [REDACTED] a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(8) Usufrutto 1/3 fino al 06/04/1977
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' fino al 06/04/1977
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 01/09/1976			

Visura telematica
 Tributi speciali: Euro 0,90
 * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229) Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 27 Particella: 316 Sub.: 5

INTESTATO

1	COMEX S.R.L., sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprieta' 1/1
---	------------------------------------	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 18/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	316	5			D/2				Euro 5.364,60	VARIAZIONE del 18/03/2024 Pratica n. VE0059029 in atti dal 18/03/2024 AMPLIAMENTO-FUSIONE-DEM.PARZIALE (n. 59029.1/2024)
Indirizzo		VIA VALMARANA n. 19-21 Piano T-1 - 2										
Notifica												
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										
		Partita				Mod.58						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F229 - Foglio 27 - Particella 316

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMEX S.R.L.,sede in VENEZIA (VE)				CODICE FISCALE	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 18/03/2024 Pratica n. VE0059029 in atti dal 18/03/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.1204964.18/03/2024 AMPLIAMENTO-FUSIONE-DEM.PARZIALE (n. 59029.1/2024)		03407420284*		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 27 Particella 316 Subaltemo 2; Foglio 27 Particella 316 Subaltemo 4; Foglio 27 Particella 506 Subaltemo 2; Foglio 27 Particella 506 Subaltemo 3; Foglio 27 Particella 506 Subaltemo 4;

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 18/03/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/03/2024

Dati della richiesta	Comune di MIRA (Codice:F229) Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 27 Particella: 316 Sub.: 6

INTESTATO

1	COMEX S.R.L. sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprieta' 1/1
---	-----------------------------------	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 18/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	316	6			F/3				VARIAZIONE del 18/03/2024 Pratica n. VE0059029 in atti dal 18/03/2024 AMPLIAMENTO-FUSIONE-DEM.PARZIALE (n. 59029.1/2024)
Indirizzo		VIA VALMARANA n. 19-21 Piano S1-T - 1									
Notifica		Partita				Mod.58					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F229 - Foglio 27 - Particella 316

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMEX S.R.L.sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 18/03/2024 Pratica n. VE0059029 in atti dal 18/03/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE-AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.1204964.18/03/2024 AMPLIAMENTO-FUSIONE-DEM.PARZIALE (n. 59029.1/2024)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 27 Particella 316 Subalerno 2; Foglio 27 Particella 316 Subalerno 4; Foglio 27 Particella 506 Subalerno 2; Foglio 27 Particella 506 Subalerno 3; Foglio 27 Particella 506 Subalerno 4;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/03/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Ufficio provinciale di: VENEZIA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 57.650.843

Pag. 18 di 18

Dati generali del tipo

Comune:	MIRA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0270	Particelle:	316, 506, 1452, AAC, 505
Tecnico:	VENTURINI ANDREA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	VENEZIA	N. iscrizione:	1839

Scala 1 : 349



ELABORATO PLANIMETRICO

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia**

Compilato da:
Venturini Andrea
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Venezia

N. 1839

Comune di Mira

Sezione: Foglio: 27 Particella: 316

Protocollo n.

del

Tipo Mappale n. 47395

del 05/03/2024

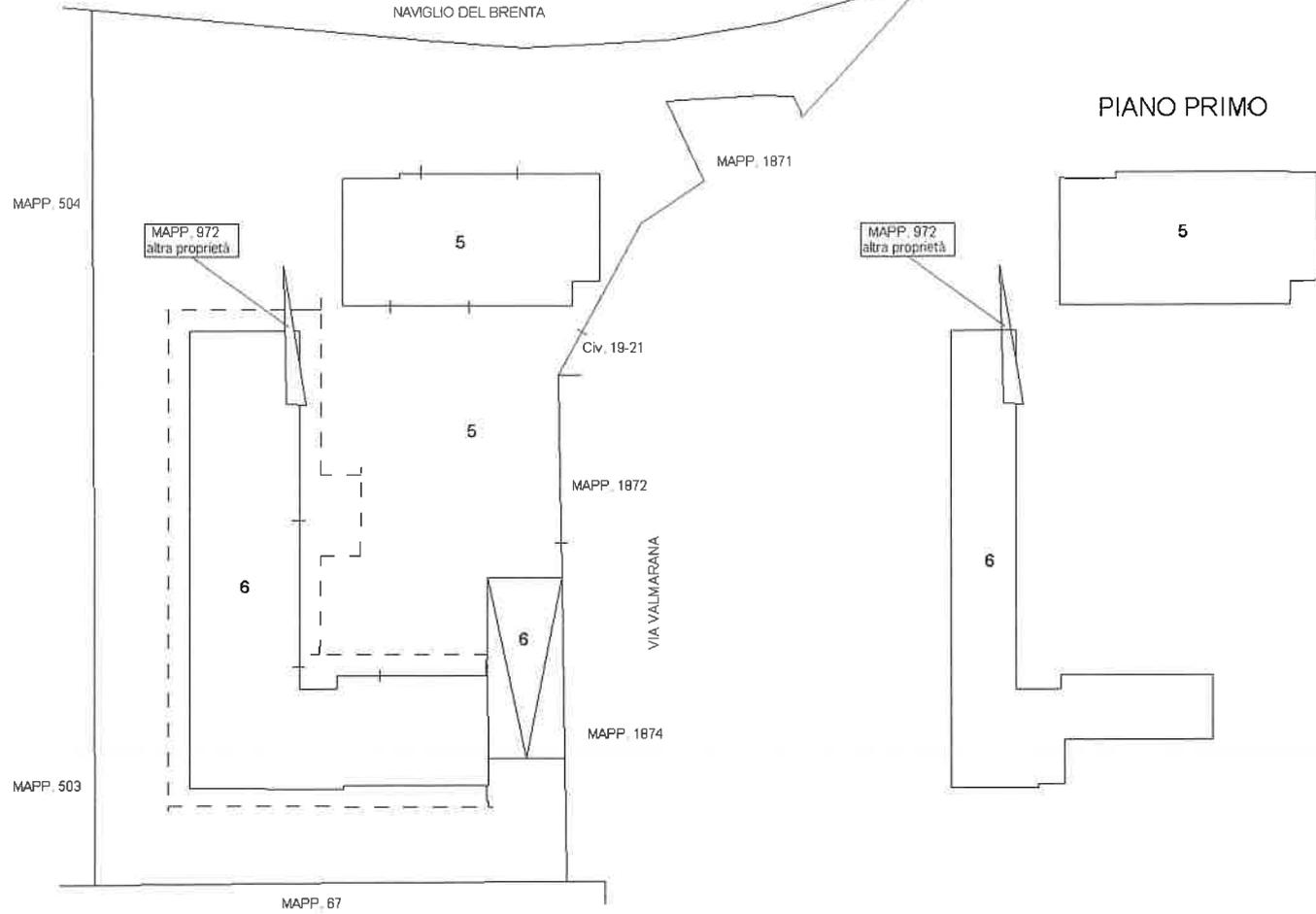
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRA

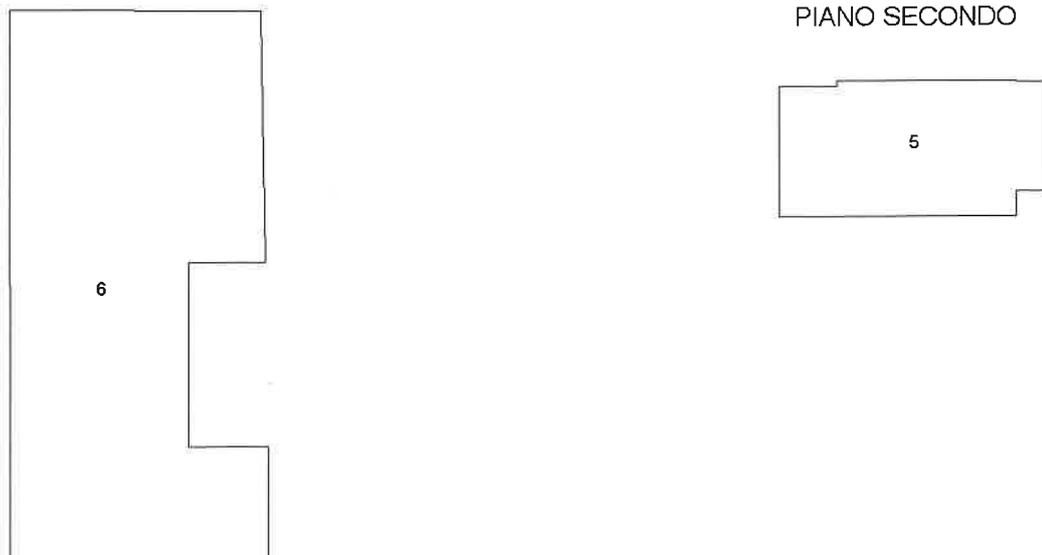
NAVIGLIO DEL BRENTA

PIANO PRIMO



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA (INTERRATO)

PIANO SECONDO



Dichiarazione protocollo n. del

Comune di Mira

Via Valmarana

civ. 19-21

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 27

Particella: 316

Subalterno: 5

Compilata da:
 Venturini Andrea

Iscritto all'albo:
 Architetti

Prov. Venezia

N. 1839

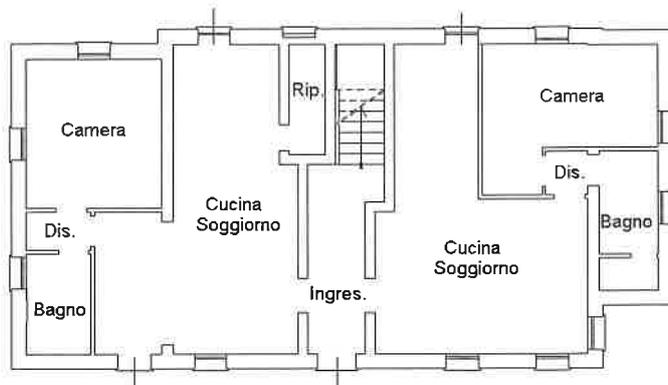
lanimetria

cheda n. 1

Scala 1:200

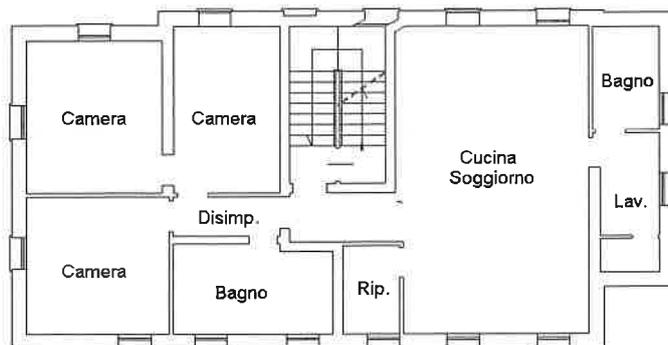
PIANO TERRA

H=2.70

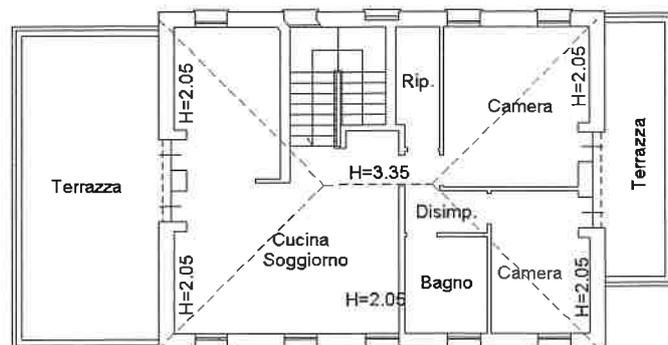


PIANO PRIMO

H=2.70



PIANO SECONDO



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati	Comune di MIRA (Codice: DIBE)	Ditta n.: 1 di 1
Pratica numero: VE0059029	Unita' a destinazione ordinaria n.: -	Unita' in variazione n.: -
Codice di Riscontro: 000220304	Unita' a dest.speciale e particolare n.: 2	Unita' in costituzione n.: 2
Operatore: SCNFNC	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: 5
Motivo della variazione: AMPLIAMENTO-FUSIONE-DEM.PARZIALE		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale											Dati di classamento proposti			
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur	
1	S		27	506	2									
2	S		27	506	3									
3	S		27	506	4									
4	S		27	316	2									
5	S		27	316	4									
6	C		27	316	5	VIA VALMARANA, 19 - 21, p. T-1-2	U	D/2				5.364,60		
7	C		27	316	6	VIA VALMARANA, 19 - 21, p. S1-T-1		F/3				0,00		

Ispezione telematica

	n. T1 279583 del 18/03/2024
	Inizio ispezione 18/03/2024 16:01:06
Richiedente VNTNDR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2022-11-25T01:13:51.170777+01:00
Registro generale n. 43344	
Registro particolare n. 7567	Presentazione n. 171 del 25/11/2022

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	23/11/2022	Numero di repertorio	5673/4743
Notaio	BRESSAN SIMONE	Codice fiscale	BRS SMN 84D06 L736 N
Sede	MESTRE (VE)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0175 CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO		
Capitale € 600.000,00	Tasso interesse annuo 4,24%	Tasso interesse semestrale	-
Interessi -	Spese -	Totale € 1.200.000,00	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata 5 anni		
Termine dell'ipoteca -	Stipulazione contratto unico	SI	

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 27	Particella 316	Subalterno	2
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE		Consistenza	5,5 vani	
Indirizzo	VIA VALMARANA			N. civico	19
Piano	T12				
Immobile n. 2					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 27	Particella 316	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO				

Ispezione telematica

	n. T1 279583 del 18/03/2024
	Inizio ispezione 18/03/2024 16:01:06
Richiedente VNTNDR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2022-11-25T01:13:51.170777+01:00
Registro generale n. 43344	
Registro particolare n. 7567	Presentazione n. 171 del 25/11/2022

Indirizzo	ECONOMICO	Consistenza	7 vani	N. civico	21
Piano	VIA VALMARANA				
	T12				
Immobile n. 3					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 27	Particella	506	Subalterno	2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		11 metri quadri	
Indirizzo	VIA VALMARANA			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n. 4					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 27	Particella	506	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA VALMARANA			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n. 5					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 27	Particella	506	Subalterno	4
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		8 metri quadri	
Indirizzo	VIA VALMARANA			N. civico	-
Piano	T				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
 Denominazione o ragione sociale ██████████
 Sede ██████████ (██████)
 Codice fiscale ██████████ Domicilio ipotecario eletto VENEZIA, MARGHERA,
 VIA DELL'ELETTRICITA'
 N. 3D
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
 Denominazione o ragione sociale COMEX S.R.L.
 Sede VENEZIA (VE)

Ispezione telematica

	n. T1 279583 del 18/03/2024
	Inizio ispezione 18/03/2024 16:01:06
Richiedente VNTNDR	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2022-11-25T01:13:51.170777+01:00
Registro generale n. 43344	
Registro particolare n. 7567	Presentazione n. 171 del 25/11/2022
Codice fiscale 03407420284	
Relativamente all'unità negoziale n. 1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1	

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

PREMESSO CHE A - A SEGUITO DI MUTUO CONCLUSO E INTEGRATO PER CORRISPONDENZA SCAMBIATA IN DATA 9 SETTEMBRE 2022 E IN DATA 9 NOVEMBRE 2022 LA SOCIETA' "██████████" A SOCIO UNICO CON SEDE LEGALE IN ██████████, VIA ██████████, CON CAPITALE SOCIALE DI EURO 10.000,00 (DIECIMILA) I.V., CODICE FISCALE, PARTITA IVA E NUMERO DI ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MILANO MONZA BRIANZA LODI: ██████████, NUMERO REA: MI - ██████████, DI SEGUITO DENOMINATA ANCHE "PARTE MUTUANTE" HA CONCESSO A TITOLO DI MUTUO ALLA SOCIETA' "COMEX S.R.L." LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 600.000 (SEICENTOMILA) B - GLI IMMOBILI IN OGGETTO CONSTANO DI -- DUE UNITA' ABITATIVE CON DUE PERTINENZIALI MAGAZZINI E UN PERTINENZIALE GARAGE, SITE IN COMUNE DI MIRA (VE), VIA VALMARANA N. 19; A CONFINI: VIA VALMARANA PER DUE LATI, PART. 1452 C.T., SALVO ALTRI. CIO' PREMESSO, SI RICHIEDE L'ISCRIZIONE DELL'IPOTECA CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE: A) CREDITORE IPOTECARIO: "██████████"; B) DEBITORE IPOTECARIO: "COMEX S.R.L."; C) CREDITO GARANTITO: RESTITUZIONE DEL CAPITALE MUTUATO, RELATIVI INTERESSI E ACCESSORI E DI TUTTE LE OBBLIGAZIONI DERIVANTI DAL MUTUO CONCLUSO PER CORRISPONDENZA DI CUI IN PREMessa ALLA LETTERA A D) INTERESSI: LA PARTE DATRICE DI IPOTECA DICHIARA CHE IL CREDITO GARANTITO PRODUCE INTERESSI AL TASSO FISSO PARI A 4,240% (QUATTRO VIRGOLA DUECENTOQUARANTA PER CENTO) NOMINALE ANNUO; E) SOMMA PER CUI L'ISCRIZIONE VIENE ESEGUITA: EURO 1.200.000 (UNMILIONEDUECENTOMILA); DETTA SOMMA GARANTISCE PER EURO 600.000 (SEICENTOMILA) LA RESTITUZIONE DEL CAPITALE E, PER L'ECCEDEZZA, I RELATIVI INTERESSI E ACCESSORI TRA CUI PRECISAMENTE: * IL RIMBORSO DELLE SPESE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI, ANCHE SE IRRIPETIBILI, CHE LA PARTE CREDITRICE DOVESSE SOSTENERE PER LA TUTELA E/O IL RECUPERO DEL PROPRIO CREDITO; * IL RIMBORSO DELLE RELATIVE TASSE E IMPOSTE; * IL PAGAMENTO DI QUALSIASI TASSA E IMPOSTA CHE L'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DOVESSE CHIEDERE PER QUALSIASI TITOLO ALLA PARTE CREDITRICE IN CONSEGUENZA DI QUESTO ATTO; * IL RISARCIMENTO DEI DANNI * QUANT'ALTRO DOVUTO IN DIPENDENZA MUTUO CONCLUSO PER CORRISPONDENZA DI CUI IN PREMessa ALLA LETTERA A; F) TEMPO DELLA ESIGIBILITA' DEL CREDITO: 5 ANNI; G) IL DOMICILIO IPOTECARIO DEL CREDITORE E' IN VENEZIA, MARGHERA, VIA DELL'ELETTRICITA' N. 3D. LA PARTE DATRICE DI IPOTECA DICHIARA CHE QUANTO IPOTECATO E' DI SUA PROPRIETA' IN FORZA DI ATTO DI COMPRAVENDITA NOTAIO NOTO NICOLO' IN DATA 22 MAGGIO 2001 REP 72464, TRASCRITTO A VENEZIA IL 29 MAGGIO 2001 AI NUMERI 15973/10984 E SUCCESSIVO ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE A ROGITO NOTAIO BANDIERAMONTE STEFANO IN DATA 18 NOVEMBRE 2010 REP 69297, TRASCRITTO A VENEZIA IL 01 DICEMBRE 2010 AI NUMERI 39465/23952.

Ispezione telematica

n. T1 265421 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:39:04

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14795

Registro particolare n. 10272

Presentazione n. 56 del 03/05/2002

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	11/04/2002	Numero di repertorio	73963
Notaio	TESSIORE ALBERTO	Codice fiscale	TSS LRT 37A01 E463 T
Sede	MIRA (VE)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	106 ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F229 - MIRA (VE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	27 Particella	316	Subalterno	-
Natura	X - FABBRICATO		Consistenza	3 are 10 centiare
Indirizzo	VIA VALMARANA			N. civico -

Immobile n. 2

Comune	F229 - MIRA (VE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	27 Particella	506	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 60 centiare
Indirizzo	VIA VALMARANA			N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 265421 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:39:04

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14795

Registro particolare n. 10272

Presentazione n. 56 del 03/05/2002

Immobile n. 3

Comune	F229 - MIRA	(VE)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 Particella	1452	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 are 20 centiare	
Indirizzo	VIA VALMARANA				N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale COMUNE DI MIRA
Sede MIRA (VE)
Codice fiscale 00368570271
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale ██████████
Sede ██████████ (VE)
Codice fiscale ██████████
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

QUADRO A: PREMESSO: A) - CHE LA "DITTA CONCESSIONARIA" SOCIETA' "██████. ████████" IN DATA 04.01.2001, HA PRESENTATO AL COMUNE DI MIRA ISTANZA PER L'OTTENIMENTO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA POS. N. 01004 PROT. 321 PER LA REALIZZAZIONE DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DESTINAZIONE D'USO IN UN'AREA - CON SOVRASTANTE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE - SITUATA IN COMUNE DI MIRA, VIA VALMARANA E INDIVIDUATA ALLA II^ SEZIONE DELL'U.T.E. AL FOGLIO 27, MAPPALI 316, 506 ET 1452E RICADENTE ALL'INTERNO DI ZONA DEFINITA "ZONA A" DAL VIGENTE P.R.G. CON POSSIBILITA' DI INTERVENTO DIRETTO, MA PARZIALMENTE CARENTE DELLE SEGUENTI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA: - ALLARGAMENTO SEDE STRADALE, - COSTRUZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE; B) - CHE LA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE IN DATA 08.11.2001, IN MERITO ALLA RICHIESTA DI CONCESSIONE EDILIZIA POS. N. 01004 PROT. 321 DI CUI ALLA PRECEDENTE LETTERA A); C) - CHE LA "DITTA CONCESSIONARIA" INTENDE AVVALERSI DELLA POSSIBILITA' DI ESONERO DAL PAGAMENTO DELLA PARTE DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE A COSTRUIRE COMMISURATA ALL'INCIDENZA DELLE SPESE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, FERMO RESTANDO L'IMPEGNO AL PAGAMENTO DELLA DIFFERENZA TRA L'IMPORTO

Ispezione telematica

n. T1 265421 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:39:04

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14795

Registro particolare n. 10272

Presentazione n. 56 del 03/05/2002

STABILITO DAL COMUNE PER LA ZONA IN CUI SI REALIZZA LA COSTRUZIONE E IL COSTO DELLE OPERE ESEGUITE; D) - CHE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CON LETTERA DEL 15.03.2002 PROT. 321HA RICHIESTO CHE VENGANO REALIZZATE OPERE DI URBANIZZAZIONE INTEGRATIVE. CIO' PREMESSO LA DITTA CONCESSIONARIA SI E' OBBLIGATA A QUANTO SEGUE: ART. 1) ATTUAZIONE INTERVENTO DI URBANIZZAZIONE. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A COMPLETARE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA MANCANTI DESCRITTE IN PREMessa DANDO ESECUZIONE AL PROGETTO ALLEGATO ALL'ATTO D'OBBLIGO CHE SI TRASCRIVE PRESENTANDO ENTRO 60 GG DAL RILASCIO DELLA C.E. POS. 01004 APPOSITARICHIESTA DI CONCESSIONE EDILIZIA PER ESECUZIONE DELLE SUDDETTE OPERE SECONDO I SEGUENTI ELABORATI DI PROGETTO: - RELAZIONE TECNICA; - COMPUTO METRICO E PREVENTIVO DI SPESE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE; - TAVOLA DI PROGETTO N. 1; CHE SONO STATI ALLEGATI ALL'ATTO IN OGGETTO SOTTO LE RISPETTIVE LETTERE "A", "B" ET "C" ASSUMENDO IN MODO ESPlicitO E FORMALE TUTTI GLI IMPEGNI E GLI OBBLIGHI PREVISTI DA QUESTO ARTICOLO E DAI SEGUENTI, PER SE STESSA ED AVENTI CAUSA A QUALSIASI TITOLO. SI E' PRECISATO CHE PER QUANTO RIGUARDA IL CAPITOLATO SPECIALE SI FA RIFERIMENTO A QUELLO APPROVATO DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CON DELIBERAZIONE DI G.M. N. 119 DEL 03.02.1994 SULLA BASE DI QUELLO VIGENTE PER IL COMUNE DI VENEZIA, ZONA DI MESTRE E TERRAFERMA, AL QUALE SI RINVIA CON LA PRECISAZIONE CHE I PREZZI NELLO STESSO INDICATI VANNO RIDOTTI DEL 25% NELLE MORE DI APPROVAZIONE DI ANALOGO CAPITOLATO DA PARTE DEL COMUNE DI MIRA. ART. 2) CONCESSIONE DELLE AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA. LA "DITTA CONCESSIONARIA" HA DICHIARATO DI ESSERE PROPRIETARIA DELLE AREE INTERESSATE DAL PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE OGGETTO DELL'IMPEGNATIVA CHE SI TRASCRIVE E SI E' IMPEGNATA A CEDERE E TRASFERIRE GRATUITAMENTE AL COMUNE DI MIRA LE AREE DA DESTINARE A STRADE, MARCIAPIEDI E ALTRI SPAZI PEDONALI PER UN TOTALE DI MQ 86,00. LE AREE SUDDETTE SONO EVIDENZIATE NELLA PLANIMETRIA ALLEGATA SUB "C" ALL'ATTO IN OGGETTO. ART. 3) ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A REALIZZARE A TOTALE SUA CURA E SPESA LE SEGUENTI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALLE AREE DI CUI AI PRECEDENTI ARTICOLI 1) E 2) IN CONFORMITA' DEL PROGETTO E DELLE PRESCRIZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE CITATI IN PRECEDENZA, E PIU' PRECISAMENTE: - STRADE E PIAZZE; - MARCIAPIEDI E SPAZI PEDONALI; - SEGNALETICA STRADALE. ART. 4) OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E ALLACCIAMENTO AI PUBBLICI SERVIZI ? TEMPI DI ESECUZIONE. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA AD INIZIARE ED ULTIMARE LE OPERE DI CUI AI PRECEDENTI ARTICOLI ENTRO I TERMINI PRESTABILITI PER L'INIZIO E LA FINE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL PROGETTO RESIDENZIALE DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA POS. N. 01004 PROT. 321. L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI SARANNO DETERMINATI MEDIANTE VERBALE REDATTO IN CONTRADDITTORIO FRA UN RAPPRESENTANTE DELLA "DITTA CONCESSIONARIA", UN RAPPRESENTANTE DEL COMUNE ED IL DIRETTORE DEI LAVORI. I TEMPI E LE MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE SINGOLE CATEGORIE DI LAVORI RELATIVI ALLE SUDDETTE OPERE DI URBANIZZAZIONE DOVRANNO ESSERE RESI NOTI MEDIANTE LA PRESENTAZIONE DI UN PROGRAMMA DEI LAVORI DA CONSEGNARE ALL'UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE PER LE OPPORTUNE VERIFICHE PREVISTE AL SUCCESSIVO PUNTO 6), CONTESTUALMENTE ALLA FIRMA DEL VERBALE DI INIZIO DEI LAVORI. QUALORA ALLO SCADERE DEI TEMPI DI CUI AL PRIMO COMMA DELL'ART. 4 DELL'ATTO IN OGGETTO LE OPERE NON RISULTASSERO INIZIATE, RISULTASSERO INCOMPLETE O NON FOSSERO ATTUATE LE DISPOSIZIONI DI CUI AL COMMA PRECEDENTE IL SINDACO PUO' REVOCARE LA CONCESSIONE AD EDIFICARE. ART. 5) ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A CORRISPONDERE AL COMUNE LA SOMMA DI EURO (ZERO) 0 QUALE CONGUAGLIO TRA L'IMPORTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DA REALIZZARE DESUNTO DAL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER UN TOTALE DI LIRE 15.992.850 PARI A EURO 8.259,62 E L'IMPORTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A CARICO

Ispezione telematica

n. T1 265421 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:39:04

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14795

Registro particolare n. 10272

Presentazione n. 56 del 03/05/2002

DELLA "DITTA CONCESSIONARIA" DETERMINATO IN BASE AL VOLUME EDIFICABILE E ALLE TABELLE PARAMETRICHE ALLEGATE ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN VIGORE AL MOMENTO DELLA STIPULA DELL'IMPEGNATIVA CHE SI TRASCRIVE. L'IMPORTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA, A CARICO DELLA "DITTA CONCESSIONARIA", SARA' DETERMINATO IN BASE ALLE TABELLE PARAMETRICHE VIGENTI ALL'ATTO DELLA STIPULA DELLA CONVENZIONE IN OGGETTO. GLI IMPORTI SUDETTI, SE ED IN QUANTO DOVUTI, SARANNO PAGATI ALL'ATTO DEL RILASCIO DELLE CONCESSIONI AD EDIFICARE A NORMA DELLE VIGENTI LEGGI. ART. 6) COLLAUDO. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A CHIEDERE AL COMUNE DI SOTTOPORRE A COLLAUDO TUTTE LE OPERE DI CUI AL PRECEDENTE ART. 3) NON PRIMA DI 30 GIORNI DALL'ULTIMAZIONE TOTALE DEI LAVORI E NON OLTRE 180 GIORNI DALLA MEDESIMA. PER TALE COLLAUDO IL SINDACO SI AVVALE DEGLI UFFICI COMUNALI O DI TECNICI LIBERI PROFESSIONISTI SCELTI TRA UNA TERNA INDICATA DAGLI ORDINI PROFESSIONALI ALL'UOPO INDICATI. PRIMA DEL COLLAUDO LA "DITTA CONCESSIONARIA" DOVRA' FORNIRE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE: - COPIA DEL TIPO DI FRAZIONAMENTO, APPROVATO DALL'U.T.E. DI VENEZIA, IN CUI SIANO INDIVIDUATE LE AREE DI CUI AL PRECEDENTE ART. 2; - ATTI TECNICO-AMMINISTRATIVI CONCERNENTI LA CONTABILITA' DEFINITIVA DELLE OPERE ESEGUITE CORREDATI DA IDONEI ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO, A FIRMA DI TECNICO ABILITATO, REDATTI IN DETTAGLIO SECONDO LE VIGENTI NORME IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A PAGARE LE SPESE TUTTE DI COLLAUDO COMPRESSE QUELLE DERIVANTI DALLA EVENTUALE NOMINA DI TECNICI LIBERI PROFESSIONISTI. IN CASO DI CONTROVERSIE CHE POTESSERO SORGERE TRA IL COMUNE DI MIRA E LA "DITTA CONCESSIONARIA" SULLE RISULTANZE DEL COLLAUDO E CHE NON SI FOSSERO POTUTE DEFINIRE IN VIA AMMINISTRATIVA, SARANNO, NEL TERMINE DI TRENTA GIORNI DA QUELLO IN CUI SARA' NOTIFICATO DA UNA PARTE ALL'ALTRA APPOSITA RICHIESTA, DEFERITE AL UN COLLEGIO ARBITRALE DI TRE MEMBRI DUE ELETTI DALLE PARTI ED UN TERZO, QUALE PRESIDENTE, ELETTO DI COMUNE ACCORDO, O INCASO CONTRARIO, NOMINATO DAL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE DI VENEZIA. IN PENDENZA DEL GIUDIZIO LA "DITTA CONCESSIONARIA" NON E' SOLLEVATA DA ALCUNE DEGLI OBBLIGHI PREVISTI DALL'IMPEGNATIVA UNILATERALE CHE SI TRASCRIVE. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A PROVVEDERE, ASSUMENDO A PROPRIO CARICO TUTTE LE SPESE, A RIPARARE LE IMPERFEZIONI E/O A COMPLETARE LE OPERE SECONDO LE RISULTANZE DEL COLLAUDO ENTRO IL TERMINE STABILITO DAL SINDACO. SCADUTO TALE TERMINE, ED IN CASO DI PERSISTENTE INADEMPIENZA DELLA "DITTA CONCESSIONARIA", IL SINDACO PROVVEDE D'UFFICIO CON SPESE A CARICO DELLA DITTA MEDESIMA. ART. 7) CONSEGNA DELLE AREE E DELLE OPERE. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A CONSEGNARE AL COMUNE, MEDIANTE CONTRADDITTORIO FRA LE PARTI, LE AREE E LE OPERE REALIZZATE DI CUI IL PRECEDENTE ART. 4 ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI ESECUTIVITA' DELLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL COLLAUDO CON ESITOFAVOREVOLE, DANDO ATTO CHE FINO AD ALLORA LA MANUTENZIONE E LA RESPONSABILITA' CIVILE E PENALE INERENTI ALL'USO DELLE OPERE E' A SUO CARICO. ART. 8) TRASFERIMENTO DELLE AREE AL COMUNE. LA "DITTA CONCESSIONARIA" SI E' IMPEGNATA A STIPULARE L'ATTO PER IL TRASFERIMENTO DELLE AREE E LA COSTITUZIONE DELLE SERVITU' ENTRO SEI MESI DALL'ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DEL COLLAUDO. IN TALE OCCASIONE LA "DITTA CONCESSIONARIA" FORNIRA' I SEGUENTI DOCUMENTI: - CERTIFICATO STORICO VENTENNALE; - CERTIFICATO IPOTECARIO.

Ispezione telematica

n. T1 155973 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:31:41

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21644

Registro particolare n. 13230

Presentazione n. 94 del 22/06/2009

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 16/06/2009
Notaio TESSIORE ALBERTO
Sede MIRA (VE)

Numero di repertorio 84866/43475
Codice fiscale TSS LRT 37A01 E463 T

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 117 CONVENZIONE EDILIZIA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F229 - MIRA (VE)
Catasto TERRENI
Foglio 27 Particella 316 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 7 are 59 centiare
Indirizzo LOCALITA' VALMARANA N. civico -

Immobile n. 2
Comune F229 - MIRA (VE)
Catasto TERRENI
Foglio 27 Particella 506 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 1 are 60 centiare
Indirizzo LOCALITA' VALMARANA N. civico -

Immobile n. 3
Comune F229 - MIRA (VE)
Catasto TERRENI

Ispezione telematica

n. T1 155973 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:31:41

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21644

Registro particolare n. 13230

Presentazione n. 94 del 22/06/2009

Foglio	27	Particella	505	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	7 are 40 centiare
Indirizzo	LOCALITA' VALMARANA				N. civico -
Immobile n.	4				
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	Particella	1452	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	5 are 20 centiare
Indirizzo	LOCALITA' VALMARANA				N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE
Denominazione o ragione sociale COMUNE DI MIRA
Sede MIRA (VE)
Codice fiscale 00368570271
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

QUADRO A: PREMESSO: - CHE LA SOCIETA' "C.D.E. S.R.L." - IN APPRESSO ANCHE DETTA "DITTA" - E' PROPRIETARIA DI UN IMMOBILE SITUATO IN COMUNE DI MIRA, LOCALITA' VALMARANA DI CUI AL CATASTO TERRENI FOGLIO 27, MAPPALI 316 DI ARE 7.59, 506 DI ARE 1.60, 505 DI ARE 7.40 E 1452 DI ARE 5.20; - CHE CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE VENETO DEL 13.7.2006 N. 160 VENIVA APPROVATO L'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL PROGETTO N. 2 NAVIGLIO BRENTA - PRUSST RIVIERA DEL BRENTA E CONSEGUENTE VARIANTE URBANISTICA; - CHE LA "DITTA" HA PRESENTATO AL COMUNE DI MIRA IN DATA 30.7.2007 PROT. GEN. N. 24641 UN PROGETTO DI INTERVENTO DIRETTO PREVISTO DALLA SCHEDA N. 127 DEL PRUSST PROGETTO N. 2 NAVIGLIO BRENTA, RELATIVO A DETTO IMMOBILE; - CHE PER DETTO INTERVENTO LA COMMISSIONE EDILIZIA AMBIENTALE HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE IN DATA 12.9.2008; - CHE LA CONFERENZA DI SERVIZI INTERNA IN DATA 9.9.2008 HA CHIESTO DEGLI ADEGUAMENTI GRAFICI PRODOTTI IN DATA 7.10.2008; - CHE E' STATA VERIFICATA LA

Ispezione telematica

n. T1 155973 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:31:41

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21644

Registro particolare n. 13230

Presentazione n. 94 del 22/06/2009

CONFORMITA' TECNICO- ISTRUTTORIO DELL'INTERVENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE. TUTTO CIO' PREMesso COME PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELL'ATTO CHE SI TRASCRIVE, SI E' CONVENUTO QUANTO SEGUE: 1) - ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO. LA "DITTA", CHE HA PRESTATO AL COMUNE DI MIRA LA PIU' AMPIA ED ILLIMITATA GARANZIA PER LA PROPRIETA' E DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI SOPRA DESCRITTI, SI E' IMPEGNATA A DARE ESECUZIONE ALL'INTERVENTO DI CUI ALLA DOMANDA IN PREMessa SECONDO I SEGUENTI ELABORATI DI PROGETTO ALLEGATI ALLA DOMANDA DI PERMESSO DEPOSITATA AGLI ATTI DEL COMUNE PRATICA EDILIZIA POS. 07504 DEL 30.7.2007, DELLA QUALE FANNO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE, ASSUMENDO IN MODO ESPlicitO E FORMALE TUTTI GLI IMPEGNI E GLI OBBLIGHI PREVISTI DA QUESTO ARTICOLO E DAI SEGUENTI, PER SE' STESSA ED AVENTI CAUSA A QUALSIASI TITOLO. SI E' PRECISATO CHE PER QUANTO RIGUARDA IL CAPITOLATO SPECIALE SI FA RIFERIMENTO A QUELLO APPROVATO DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 154 DEL 23.8.2006. L'INTERVENTO, PER QUANTO RIGUARDA LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, DOVRA' ESSERE ATTUATO NEI TERMINI PREVISTI DAL PERMESSO DI COSTRUIRE, SALVO EVENTUALE PROROGA DA STABILIRSI CON NUOVO PROVVEDIMENTO EDILIZIO, SALVO IL RISPETTO DEL TERMINE DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE PREVISTO DAL PRUSST. ART. 2) - DICHIARAZIONE DI PROPRIETA'. LA "DITTA" HA DICHIARATO DI ESSERE PROPRIETARIA DI TUTTE LE AREE INTERESSATE DALL'INTERVENTO OGGETTO DELLA CONVENZIONE CHE SI TRASCRIVE. ART. 3) - CESSIONE DELLE AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA. LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA A CEDERE E TRASFERIRE GRATUITAMENTE AL COMUNE DI MIRA, PRIMA DEL RILASCIO DELL'AGIBILITA' RELATIVO AI FABBRICATI, LE AREE E LE OPERE DA DESTINARE A AMPLIAMENTO STRADA, MARCIAPIEDE, VERDE PER UN TOTALE DI MQ. 148,50 E MEGLIO EVIDENZIATE NELLA TAVOLA 1 ALLEGATA ALL'ATTO IN OGGETTO SOTTO LA LETTERA "C". IN TALE OCCASIONE LA "DITTA" FORNIRA' I SEGUENTI DOCUMENTI: - CERTIFICATO STORICO VENTENNALE; - CERTIFICATO IPOTECARIO. PER LE SOLE AREE DESTINATE A VERDE, LA "DITTA" SI E' OBBLIGATA A PROVVEDERE ALLE OPERE DI MANUTENZIONE E DI CONSERVAZIONE PER UN DECOROSO ASPETTO DEL VERDE PUBBLICO. ART. 4) - ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA. LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA A REALIZZARE LE SEGUENTI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALLE AREE DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 3) IN CONFORMITA' AL PROGETTO E ALLE PRESCRIZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE CITATI IN PRECEDENZA, E PIU' PRECISAMENTE: - AMPLIAMENTO DELLA SEDE STRADALE PER 27,00 ML.; - REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE PER 27,00 ML.; - SISTEMAZIONE DELL'AREA A VERDE IN CUI INSISTE IL CAPITELLO VOTIVO COMPRESA L'INSTALLAZIONE DI DUE LAMPIONI A LANTERNA E POSA DI UNA PANCHINA IN GHISA. PER L'ESECUZIONE DEI SUDDETTI LAVORI DOVRA' ESSERE APPLICATA LA PROCEDURA PREVISTA DALL'ART. 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 COSI' COME SOSTITUITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 152/2008. PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI OPERE A SCOMPUTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SIANO SEGUITI GLI INDIRIZZI INTERPRETATIVI DECRITTI DALL'ALLEGATO A ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 436 DEL 24 FEBBRAIO 2009. LA "DITTA" DOVRA' DEPOSITARE PRESSO IL COMUNE DI MIRA, ALLEGATA ALLA RICHIESTA DEL VERBALE DI INIZIO LAVORI, LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE CITATE DISPOSIZIONI DEL D.LGS. 163/2006, E PRECISAMENTE: COPIA DELLE LETTERE D'INVITO TRASMESSE AD ALMENO CINQUE IMPRESE IDONEE. COPIA DEL VERBALE DELLE OPERAZIONI DELLA GARA UFFICIOSA, INDICANTE L'ELENCO DELLE IMPRESE CONCORRENTI, LE RELATIVE OFFERTE E L'IMPRESA AGGIUDICATARIA, LE VERIFICHE COMPIUTE IN ORDINE ALLA QUALIFICAZIONE DEI CONCORRENTI ED ALLA CONGRUITA' ECONOMICA DELLE OFFERTE. ART. 5) - ALLACCIAMENTO AI PUBBLICI SERVIZI. LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA AD ASSUMERE L'ONERE DI TUTTE LE OPERE EVENTUALMENTE NECESSARIE PER ALLACCIARE LA ZONA AI PUBBLICI SERVIZI ESISTENTI IN CONFORMITA' AL PROGETTO CITATO E SECONDO LE PRESCRIZIONI DI CUI AL CAPITOLATO SPECIALE E PRECISAMENTE: - STRADE; - FOGNATURE; - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO; - ENERGIA ELETTRICA; - GAS; - PUBBLICA ILLUMINAZIONE; - TELEFONO. ART. 6) - OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - TEMPI

Ispezione telematica

n. T1 155973 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:31:41

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21644

Registro particolare n. 13230

Presentazione n. 94 del 22/06/2009

DI ESECUZIONE. LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA AD INIZIARE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DI CUI AI PRECEDENTI ARTICOLI 4 E 5 ENTRO 12 MESI (UN ANNO) DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PERMESSO A COSTRUIRE E AD ULTIMARLE ENTRO 36 MESI (TRE ANNI) DALLA DATA DEL VERBALE DI INIZIO LAVORI. L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA SARANNO DETERMINATI MEDIANTE VERBALE REDATTO IN CONTRADDITTORIO FRA UN RAPPRESENTANTE DELLA "DITTA", UN RAPPRESENTANTE DELLA DITTA ESECUTRICE, UN RAPPRESENTANTE DEL COMUNE ED IL DIRETTORE DEI LAVORI. IL VERBALE DI INIZIO LAVORI DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DOVRA' ESSERE REDATTO CONTESTUALMENTE ALLA DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI RELATIVA AI FABBRICATI. I TEMPI E LE MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE SINGOLE CATEGORIE DI LAVORI RELATIVI ALLE SUDETTE OPERE DI URBANIZZAZIONE DOVRANNO ESSERE RESI NOTI MEDIANTE LA PRESENTAZIONE DI UN PROGRAMMA DEI LAVORI DA CONSEGNARE ALL'UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE PER LE OPPORTUNE VERIFICHE PREVISTE AL SUCCESSIVO ART. 13), CONTESTUALMENTE ALLA FIRMA DEL VERBALE DI INIZIO DEI LAVORI. QUALORA ALLO SCADERE DEI TERMINI DI CUI AL PRIMO COMMA DEL PRESENTE ARTICOLO LE OPERE NON RISULTASSERO COMPLETE O NON FOSSERO ATTUATE LE DISPOSIZIONI DI CUI AL COMMA PRECEDENTE IL DIRIGENTE PUO' ANNULLARE, IN TUTTO OD IN PARTE IN FUNZIONE DI MOTIVATE RAGIONI DI ORDINE PUBBLICO, IL PERMESSO PER COSTRUIRE. ART. 7) - ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA. L'IMPORTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, A CARICO DELLA "DITTA", SARA' DETERMINATO IN BASE ALLE TABELLE PARAMETRICHE VIGENTI ALL'ATTO DELLA STIPULA DELLA CONVENZIONE IN OGGETTO. GLI IMPORTI SUDETTI SARANNO PAGATI ALL'ATTO DEL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE. ART. 8) - VERIFICA DEI PARAMETRI DI CONVENIENZA PUBBLICA. LA VERIFICA DEI PARAMETRI DI CONVENIENZA PUBBLICA E PRIVATA SONO RISPETTATI SECONDO LA FORMULA PREVISTA DALLE NORME DEL PROGETTO N. 2 PRUSST COME DA ELABORATO IN ATTI DEL COMUNE DI MIRA. L'IMPORTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DA REALIZZARE PER UN IMPORTO TOTALE DI EURO 37.167,13 COMPRESIVO DI SPESE TECNICHE, COSTO DELL'AREA, DELLE OPERE E VALORE DEL "CAPITELLO VOTIVO", COSTITUISCONO LA CONVENIENZA PUBBLICA. ART. 9) - COLLAUDO. IL COMUNE, SU RICHIESTA DELLA "DITTA" SOTTOPORRA' A COLLAUDO TUTTE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DI CUI AI PRECEDENTI ARTICOLI 4 E 5 NON PRIMA DI 30 (TRENTA) GIORNI DALL'ULTIMAZIONE TOTALE DEI LAVORI E NON OLTRE 180 (CENTOTTANTA) GIORNI DALLA MEDESIMA. PER TALE COLLAUDO IL DIRIGENTE SI AVVALE DEGLI UFFICI COMUNALI O DI TECNICI LIBERI PROFESSIONISTI SCELTI TRA UNA TERNA INDICATA DAGLI ORDINI PROFESSIONALI ALL'UOPO INTERPELLATI. LA NOMINA DEL COLLAUDATORE DOVRA' AVVENIRE, PREVIA RICHIESTA DELLA "DITTA", PRIMA O CONTESTUALMENTE AL VERBALE DI INIZIO LAVORI DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE. PRIMA DEL COLLAUDO LA "DITTA" DOVRA' FORNIRE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE: - COPIA DEL TIPO DI FRAZIONAMENTO, APPROVATO DALL'U.T.E. DI VENEZIA, IN CUI SIANO INDIVIDUATE LE AREE DI CUI AL PRECEDENTE ART. 3 - ATTI TECNICO-AMMINISTRATIVI CONCERNENTI LA CONTABILITA' DEFINITIVA DELLE OPERE ESEGUITE CORREDATI DA IDONEI ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO, A FIRMA DI TECNICO ABILITATO, REDATTI IN DETTAGLIO SECONDO LE VIGENTI NORME IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI. LE SPESE TUTTE DI COLLAUDO COMPRESSE QUELLE DERIVANTI DALLA EVENTUALE NOMINA DI TECNICI LIBERI PROFESSIONISTI SONO A CARICO DELLA "DITTA". IL COLLAUDATORE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DOVRA' ACCERTARE L'AVVENUTA REALIZZAZIONE DI QUANTO PREVISTO E PRESCRITTO A SALVAGUARDIA DELLE CONDIZIONI DI INVARIANZA IDRAULICA, COSI' COME INDICATO NELLA RELAZIONE ASSEVERATA DELL'INGEGNERE COMPETENTE ED EVENTUALE PARERE DEL CONSORZIO DI BONIFICA, NONCHE' A FARNE ESPlicitO RIFERIMENTO NEL CERTIFICATO DI COLLAUDO. IN CASO DI DISACCORDO SULLE RISULTANZE DEL COLLAUDO LA CONTROVERSIA SARA' DEFERITA AL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE DI VENEZIA (ART. 3 COMMA 19 L. 244/2007-FINANZIARIA, E L.248/2007-MILLEPROROGHE- CHE PREVEDE L'ENTRATA IN VIGORE DAL 01/07/2008). LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA

Ispezione telematica

n. T1 155973 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:31:41

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21644

Registro particolare n. 13230

Presentazione n. 94 del 22/06/2009

A PROVVEDERE, ASSUMENDO A PROPRIO CARICO TUTTE LE SPESE, A RIPARARE LE IMPERFEZIONI E/O A COMPLETARE LE OPERE SECONDO LE RISULTANZE DEL COLLAUDO ENTRO IL TERMINE STABILITO DAL DIRIGENTE. SCADUTO TALE TERMINE, ED IN CASO DI PERSISTENTE INADEMPIENZA DELLA "DITTA", IL DIRIGENTE PROVVEDE D'UFFICIO CON SPESE A CARICO DELLA DITTA MEDESIMA. ART. 10) - MANUTENZIONE DELLE OPERE. DURANTE L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PREVISTE NELL'INTERVENTO DI CUI AGLI ARTICOLI 4 E 5 E FINO ALLA CONSEGNA DI CUI AL SUCCESSIVO ARTICOLO 14, TUTTI GLI ONERI DI MANUTENZIONE ED OGNI RESPONSABILITA' CIVILE E PENALE INERENTE ALL'USO E ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO SONO A TOTALE ED ESCLUSIVO CARICO DELLA "DITTA". PER CIO' CHE CONCERNE LE AREE SISTEMATE A VERDE DA CEDERSI AL COMUNE, LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA AD INSERIRE NEGLI ATTI DI TRASFERIMENTO DELLE PROPRIETA' LA SEGUENTE CLAUSOLA: "LA DITTA ACQUIRENTE SI IMPEGNA PER SE' ED AVENTI CAUSA, A PROVVEDERE ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA (SFALCIO, POTATURA ALBERI, ECC.) DELLE AREE FACENTI PARTE DELLA L'O'IZZAZIONE DESTINATE A VERDE, MENTRE RESTA A CARICO DEL COMUNE LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA (REIMPIANTO ALBERATURE, GIOCHI, ECC.) UNA VOLTA CHE LO STESSO NE ABBAIA ACQUISITO LA PROPRIETA'". QUALORA ALL'ATTO DELLA CONSEGNA LE OPERE NON RISULTASSERO IN PERFETTE CONDIZIONI DI MANUTENZIONE, SI APPLICHERANNO LE DISPOSIZIONI DI CUI AI DUE ULTIMI COMMI DEL PRECEDENTE ARTICOLO 9. ART. 11) - TITOLI ABILITATIVI EDILIZI. L'ULTIMAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DOVRA' AVVENIRE PRIMA DELLA RICHIESTA DI AGIBILITA' DEGLI EDIFICI PREVISTI DALL'INTERVENTO EDILIZIO IN QUESTIONE E COMUNQUE NON OLTRE 36 MESI DALL'INIZIO DELLE STESSE CERTIFICATO AI SENSI DELL'ART. 6. ART. 12) - ENTRATA IN VIGORE DI NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE. L'ENTRATA IN VIGORE DI NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE COMPORTA LA DECADENZA OVVERO L'INEFFICACIA DELLA CONVENZIONE CHE SI TRASCRIVE PER LE PARTI IN CONTRASTO CON LE PREVISIONI STESSE. ART.13) - VIGILANZA. IL DIRIGENTE SI E' RISERVATO LA FACOLTA' DI VIGILARE MEDIANTE I PROPRI UFFICI SULL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER ASSICURARNE LA RISPENDENZA AL PROGETTO APPROVATO ED AL CAPITOLATO SPECIALE COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE DEL PROGETTO. QUALORA SIANO RISCONTRATE DIFFORMITA' IL DIRIGENTE DIFFIDA LA "DITTA" AD ADEGUARSI AGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI ENTRO I TERMINI DI ULTIMAZIONE DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 6). ART. 14) - CONSEGNA DELLE OPERE. LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA A CONSEGNARE AL COMUNE, MEDIANTE VERBALE IN CONTRADDITTORIO FRA LE PARTI, LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA REALIZZATE DI CUI I PRECEDENTI ARTICOLI 4 E 5 ENTRO 90 (NOVANTA) GIORNI DALLA DATA DI ESECUTIVITA' DELLA DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL COLLAUDO CON ESITO FAVOREVOLE. ART. 15) - TRASFERIMENTO A TERZI DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE. LA "DITTA" SI E' IMPEGNATA A NON TRASFERIRE A TERZI, SENZA IL PREVIO CONSENSO DEL COMUNE, GLI ONERI PER L'ATTUAZIONE SE NON PREVIA ASSUNZIONE DEL CARICO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NELLA CONVENZIONE IN OGGETTO E DEI CORRELATI ADEMPIMENTI IN TEMPI, METODI E MODALITA', CON SPECIFICA CITAZIONE NELL'ATTO DI TRASFERIMENTO DEL DIRITTO REALE A TERZI. L'ATTO DOVRA' ESSERE DEPOSITATO PRESSO GLI UFFICI E DIVENTERA' PARTE INTEGRANTE DELLA DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO.

Ispezione telematica

n. T1 148514 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:22:46

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 31123

Registro particolare n. 23355

Presentazione n. 5 del 18/09/2023

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 06/09/2023

Numero di repertorio 114/2023

Autorità emittente TRIBUNALE DI VENEZIA

Codice fiscale 940 478 50279

Sede VENEZIA (VE)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 600 SENTENZA DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F229 - MIRA (VE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 27

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

Particella 316

Consistenza 5,5 vani

Subalterno 2

Immobile n. 2

Comune F229 - MIRA (VE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 27

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Particella 316

Consistenza 7 vani

Subalterno 4

Ispezione telematica

n. T1 148514 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:22:46

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 31123

Registro particolare n. 23355

Presentazione n. 5 del 18/09/2023

Immobile n. 3

Comune	F229 - MIRA (VE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 27	Particella	506
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	Subalterno 2 11 metri quadri

Immobile n. 4

Comune	F229 - MIRA (VE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 27	Particella	506
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 3 12 metri quadri

Immobile n. 5

Comune	F229 - MIRA (VE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 27	Particella	506
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	Subalterno 4 8 metri quadri

Immobile n. 6

Comune	L736 - VENEZIA (VE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 2	Particella	387
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 17 24 metri quadri

Immobile n. 7

Comune	L736 - VENEZIA (VE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 2	Particella	387
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	Subalterno 31 8,5 vani

Immobile n. 8

Comune	L736 - VENEZIA (VE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 2	Particella	387
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	Subalterno 25 5,5 vani

Immobile n. 9

Comune	F229 - MIRA (VE)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27	Particella	505
Natura	T - TERRENO	Consistenza	Subalterno - -

Immobile n. 10

Comune	F229 - MIRA (VE)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27	Particella	1452
Natura	T - TERRENO	Consistenza	Subalterno - -

Ispezione telematica

n. T1 148514 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:22:46

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 31123

Registro particolare n. 23355

Presentazione n.5 del 18/09/2023

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DELLA LIQ.GIUDIZ. COMEX S.R.L.

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale COMEX S.R.L.

Sede VENEZIA (VE)

Codice fiscale 03407420284

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SI TRASCRIVE LA SENTENZA DICHIARATIVA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DELLA SOCIETA' COMEX S.R.L. CON SEDE IN VENEZIA, VIA DELL'ELETTRICITA' 3 /D (MARGHERA), C.F. E P.IVA NUMERO 03407420284, SU TUTTI GLI IMMOBILI DELLA CONSERVATORIA DI VENEZIA A FAVORE DELLA MASSA DEI CREDITORI DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE COMEX S.R.L.

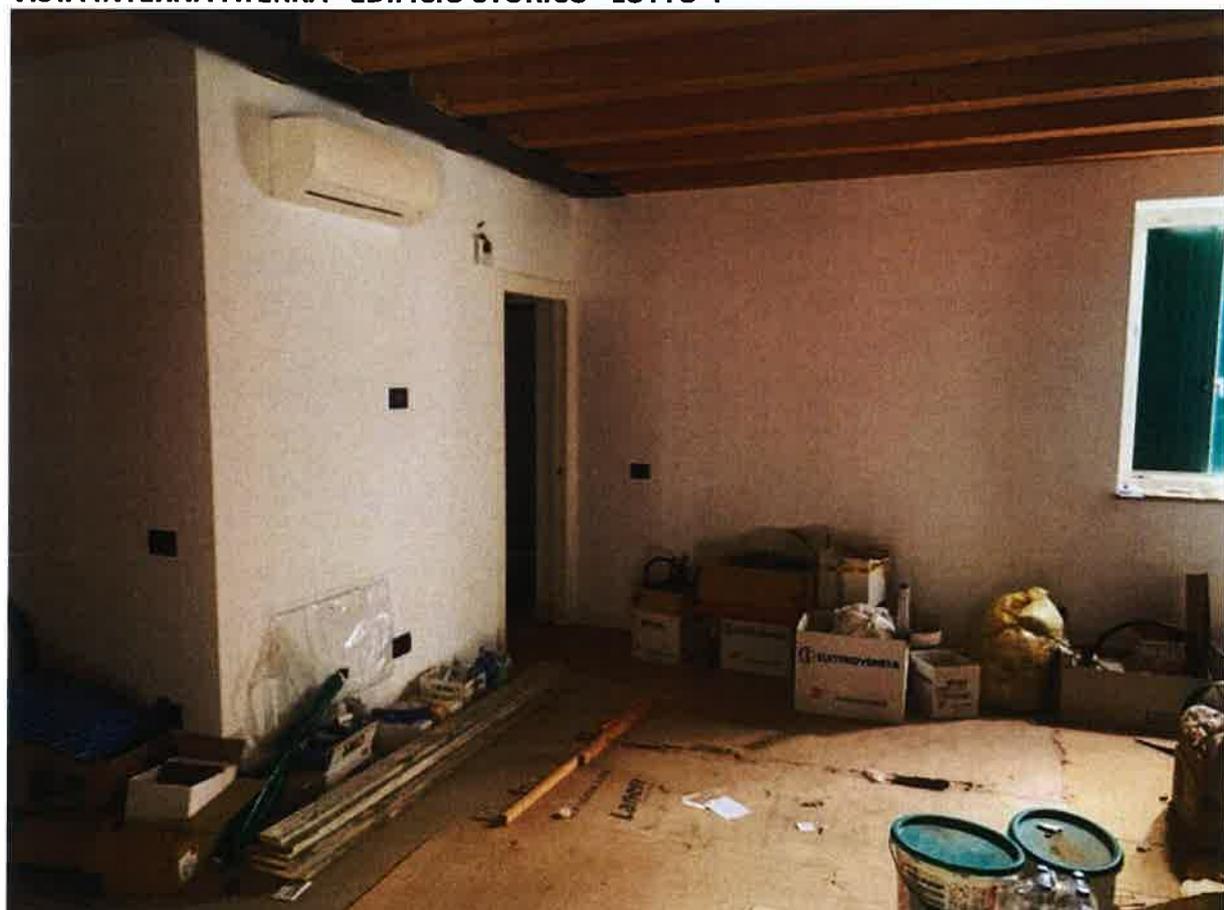


VISTA ESTERNA EDIFICIO "STORICO" LOTTO 4





VISTA INTERNA P.TERRA "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4





VISTA INTERNA P.TERRA "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4





VISTA INTERNA PIANO 1° "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4



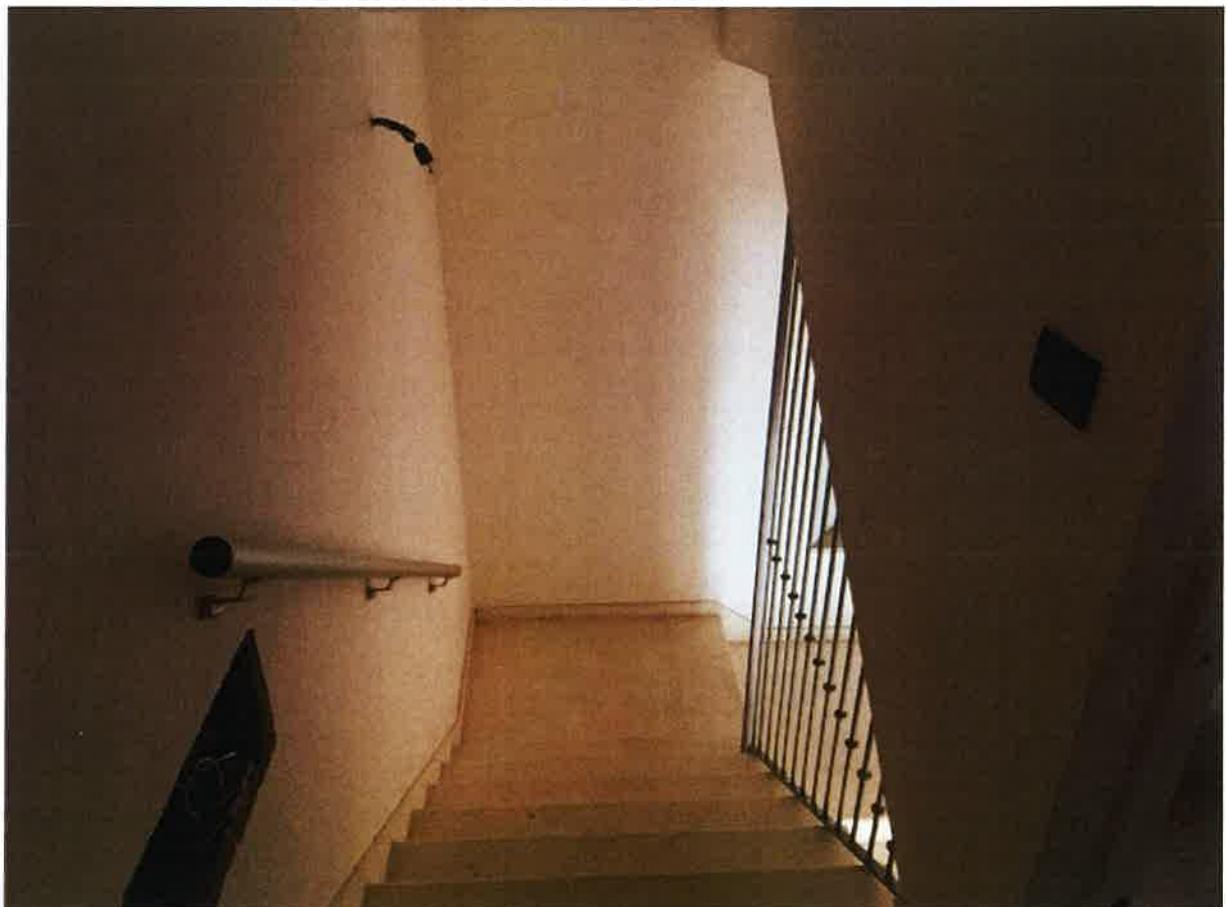


VISTA INTERNA PIANO 1° "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4





VISTA INTERNA PIANO 2 "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4





VISTA INTERNA PIANO 2° "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4





VISTA INTERNA PIANO 2° "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4





VISTA TERRAZZA LATO OVEST PIANO 2° "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4





VISTA TERRAZZA LATO EST PIANO 2° "EDIFICIO STORICO" LOTTO 4



VISTA ESTERNA "EDIFICIO NUOVO" LOTTO 4





VISTA INTERNA "EDIFICIO NUOVO" LOTTO 4



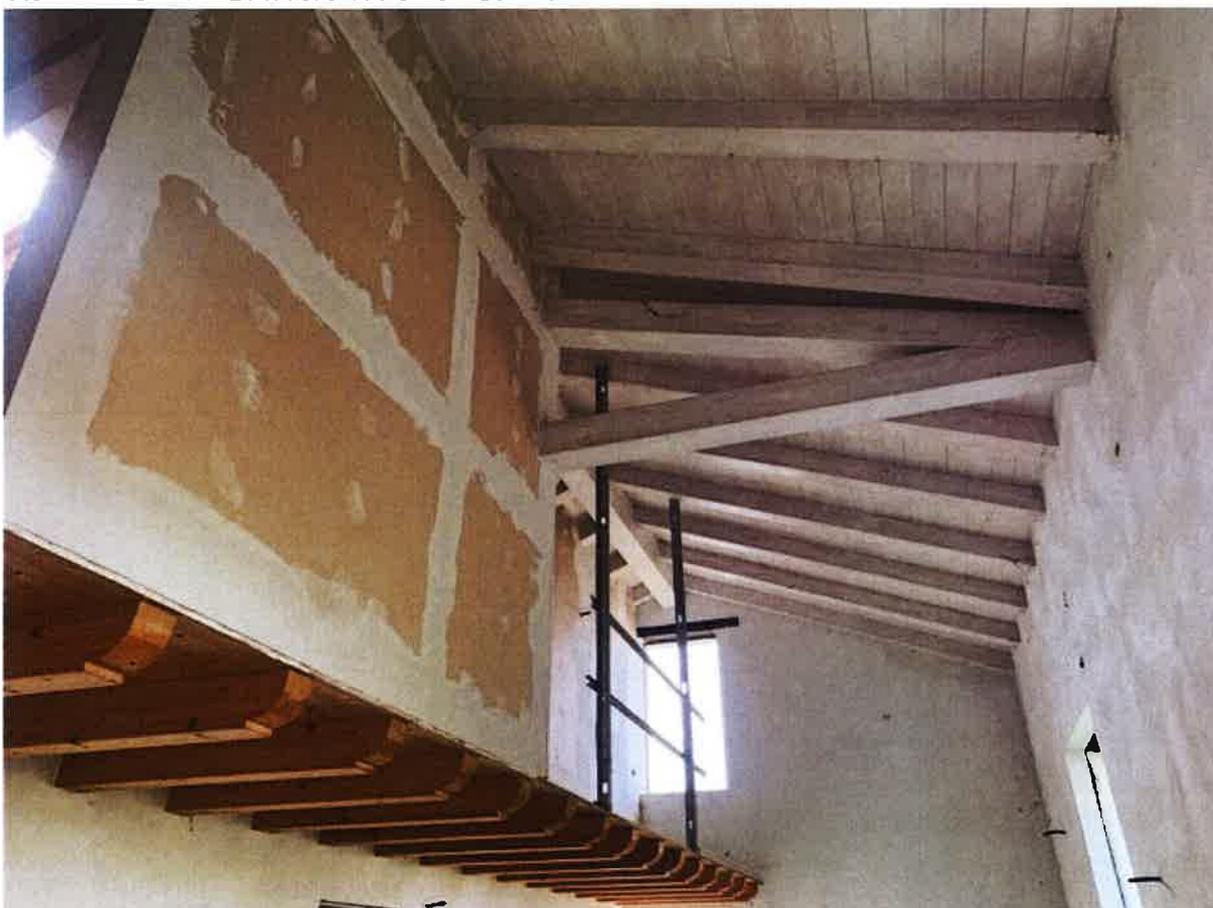


VISTA INTERNA "EDIFICIO NUOVO" LOTTO 4





VISTA INTERNA "EDIFICIO NUOVO" LOTTO 4





VISTA INTERNA "EDIFICIO NUOVO" LOTTO 4





VISTA INGRESSO AUTORIMESSA LOTTO 4

